



ISOBELL BINDER

Imprimación antisales a base de silicatos de potasio en base acuosa

FICHA TÉCNICA fecha de elaboración: 01/03/2026 REV.2

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Imprimación fijadora transparente a base de silicato de potasio, para la consolidación profunda del soporte y la neutralización de las sales en la superficie.

COMPOSICIÓN

Silicato de potasio modificado y aditivos estabilizantes en solución acuosa, con un valor de pH 11.

CONDICIONES AMBIENTALES PARA LA APLICACIÓN

Temperatura: 8 – 30 °C
Humedad relativa: máx. 80 %

ASPECTO

Líquido de baja viscosidad, lechoso e incoloro, totalmente soluble en agua.

DILUCIÓN y pH

pH 11. Listo para usar. ****NO DILUIR****

CONSUMO

7-10 m²/l, según la porosidad del soporte.

El rendimiento puede variar según la irregularidad de las superficies a tratar.

SECADO

Secado en profundidad: 24-48 horas
Repintado / aplicación posterior: 8-10 horas

Datos referidos a 20 °C y 65 % de H.R.; los tiempos de secado dependen estrictamente de las condiciones de humedad y temperatura.

CONSERVACIÓN Y MEZCLA

Se conserva durante 36 meses en los envases originales bien cerrados y almacenados en un ambiente cubierto, protegido de la luz solar directa, a una temperatura entre +8 °C y +35 °C. Teme las heladas.

No mezclar con otros productos. Cualquier mezcla altera las características y las prestaciones del producto.



ISOBELL
LIVE YOUR COMFORT



PRESENTACIÓN

1 litro – 10 envases en caja de cartón, para un total de 10 litros.

MÉTODOS Y HERRAMIENTAS

Aplicar con brocha, rodillo o mediante pulverización. Limpiar con agua inmediatamente después de su uso.

USO

Capa de imprimación para el tratamiento hidrorrepelente y silicatizante de soportes minerales como: piedra, mampostería, hormigón, revocos antiguos y nuevos, etc.

Se utiliza como imprimación aislante y de anclaje que penetra profundamente en los muros, consolidando la superficie y reduciendo al mismo tiempo la absorción y la concentración de sales.

****BINDER****, gracias a su alto poder de penetración en el soporte, su adhesión química, su permeabilidad al vapor de agua y su composición químicamente afín a los materiales de construcción, tiene un uso específico también como fijador-consolidante en la restauración de fachadas antiguas.

Su uso se recomienda especialmente antes de la aplicación del sistema ****PAREDES HÚMEDAS****, utilizando el adhesivo/mortero de alisado mineral ****PLAST**** o ****BIOMIX COMFORT****.

APLICACIÓN

Limpiar en seco, cepillar a fondo y eliminar el polvo.

La aplicación puede realizarse con rodillo, brocha o pulverizador, según la superficie a consolidar.

El número de capas depende de la absorción, homogeneidad y estructura del soporte, y puede recubrirse con cualquier tipo de pintura.

****BINDER**** también puede utilizarse como diluyente para pinturas minerales.

En el caso de revocos nuevos, esperar 4 semanas antes de aplicar la imprimación, para permitir el curado completo del soporte.

Es ideal para el tratamiento de superficies friables y/o pulverulentas en muros interiores y exteriores. Además, es un excelente promotor de adherencia para acabados coloreados a base de silicato de potasio.

No puede aplicarse directamente sobre pinturas orgánicas (lavables, pinturas al disolvente, etc.), que deben eliminarse previamente.

No aplicar sobre yeso, bajo radiación solar directa, sobre muros calientes o húmedos.

Durante la aplicación, proteger las zonas que no deban tratarse, como marcos, puertas, ventanas y pavimentos, ya que los silicatos atacan vidrio, metales, cerámicas, esmaltes, pinturas, mármol y granito.

No mezclar nunca con pinturas no minerales.

Para la aplicación de capas sucesivas, se recomienda esperar el secado completo de la primera capa.

ADVERTENCIAS

Dada la elevada alcalinidad del producto, cubrir cuidadosamente todas las superficies adyacentes a la que se va a tratar, especialmente vidrio, cerámica, ladrillos, etc., para evitar daños.





solar directa (prever el uso de lonas en los andamios) o en presencia de viento fuerte.

No aplicar sobre soportes mojados o húmedos con un contenido de humedad superior al 85 %.

No aplicar sobre soportes tratados con esmaltes o revestimientos sintéticos.

No se recomienda la aplicación sobre yeso.

No aplicar sobre soportes congelados o en fase de deshielo.

Se recomienda utilizar mano de obra especializada.

Usar tal cual, sin añadir materiales extraños.

Se recomiendan exclusivamente pinturas transpirables de base mineral (silicatos, cal).

La información y las prescripciones anteriores, aunque se basan en nuestra mejor experiencia, deben considerarse en cualquier caso como indicativas y deberán confirmarse mediante aplicaciones prácticas exhaustivas; por lo tanto, antes de utilizar el producto, el usuario debe verificar si es adecuado para el uso previsto y asume toda responsabilidad derivada de su uso.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA (VOZ DE PROYECTO)

BINDER

Tratamiento de toda la superficie con BINDER, fijador antisales consolidante para exteriores e interiores a base de silicato de potasio modificado en solución acuosa; aplicar en una o dos capas según la absorción del soporte, con un rendimiento de 8-10 m²/litro.

Adecuado para su uso sobre revocos minerales a base de cal o cemento, como preparación para el posterior tratamiento con pinturas o revestimientos a base de silicato de potasio.

NORMATIVA LEGAL

El contenido de esta ficha técnica puede reproducirse en documentos de proyecto, pero no sustituye la ficha técnica vigente en el momento de la aplicación.

La versión más actual está disponible en: www.isobell.it

Cualquier modificación del texto o de las condiciones excluye la responsabilidad del fabricante.

CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL TEXTO O DE LAS CONDICIONES PRESENTES EN ESTA FICHA TÉCNICA, O DERIVADAS DE ELLA, EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD DE MANIFATTURA DEL SEVESO.



Manifattura del Seveso Spa
Via A.Vespucci 20
24046 Osio Sotto BG
info@isobell.it
www.isobell.it

