



ISOBELL PURE+

Detergente e higienizante antimoho

FICHA TÉCNICA fecha de elaboración: 01/03/2026 REV.2

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Detergente desinfectante activo contra gérmenes patógenos, así como mohos, algas y hongos, indicado también en casos donde existe riesgo de contaminación microbiana.

COMPOSICIÓN

Emulsión acuosa que contiene aditivos resistentes a hongos, algas y mohos, con alto efecto neutralizante.

CONDICIONES AMBIENTALES PARA LA APLICACIÓN

Temperatura: 8 – 30 °C
Humedad relativa: máx. 80 %

ASPECTO

Líquido de baja viscosidad, lechoso e incoloro, totalmente soluble en agua.

DILUCIÓN y pH

pH 13. Listo para usar. ****NO DILUIR****

CONSUMO

7-10 m²/l, según la porosidad del soporte.

El rendimiento puede variar según la irregularidad de las superficies a tratar.

SECADO

Secado en profundidad: 24-48 horas
Repintado / aplicación posterior: 2-3 horas

Datos referidos a 20 °C y 65 % de H.R.; los tiempos de secado dependen estrictamente de las condiciones de humedad y temperatura.

CONSERVACIÓN Y MEZCLA

Se conserva durante 12 meses en los envases originales bien cerrados y almacenados en un ambiente cubierto, protegido de la luz solar directa, a una temperatura entre +8 °C y +35 °C. Teme las heladas.

No mezclar con otros productos. Cualquier mezcla altera las características y las prestaciones del producto.

PRESENTACIÓN

1 litro – 6 envases en caja de cartón, para un total de 6 litros.



ISOBELL
LIVE YOUR COMFORT

MÉTODOS Y HERRAMIENTAS

Aplicar con brocha, rodillo o mediante pulverización. Limpiar con agua inmediatamente después de su uso.

USO

La formación de moho en las paredes representa un problema común en muchas viviendas. ****PURE+**** es el nuevo sistema desarrollado específicamente para eliminar de forma definitiva cualquier tipo de moho, garantizando al mismo tiempo el cumplimiento de los más altos estándares de seguridad para el usuario y la protección del medio ambiente.

El uso de biocidas es fundamental para combatir los organismos nocivos para la salud humana y animal, así como para prevenir la degradación de los materiales naturales o manufacturados. Sin embargo, es esencial utilizarlos de manera responsable para evitar riesgos ambientales y sanitarios.

Por ejemplo, el agua de lavado de las herramientas utilizadas no debe verterse en el suelo ni en aguas superficiales, para prevenir contaminaciones. Además, los envases que contengan residuos del producto deben eliminarse de acuerdo con la normativa vigente, a través de canales autorizados.

Gracias a ****PURE+****, es posible obtener resultados eficaces y duraderos, sin comprometer la seguridad ni el respeto por el medio ambiente.

APLICACIÓN

Aplicar el producto directamente sobre las superficies a tratar utilizando una brocha o un rodillo, asegurándose de cubrir uniformemente el área afectada. Después de algunas horas, el tratamiento garantizará la eliminación completa de las esporas y la perfecta esterilización de la superficie.

Posteriormente, eliminar cuidadosamente cualquier eflorescencia no deseada mediante limpieza o cepillado. A continuación, proceder a la pintura utilizando productos específicos antimoho y antialgas.

Se recuerda que el producto, al ser un biocida, ejerce su función durante la aplicación y hasta su secado completo. Es fundamental respetar los tiempos de secado indicados para permitir que el producto actúe eficazmente contra mohos, algas y microorganismos.

Evitar proceder al pintado cuando el producto todavía esté húmedo, para evitar interferencias entre los biocidas activos y la pintura de acabado.

Por último, considerando que el soporte puede quedar debilitado tras el tratamiento, se recomienda no esperar demasiado tiempo antes de aplicar las capas de acabado, para garantizar un resultado óptimo y una mayor durabilidad del trabajo.

ADVERTENCIAS

- * No mezclar con productos a base de cloro ni aplicar productos que contengan cloro.
- * Dada la elevada alcalinidad del producto, cubrir cuidadosamente todas las superficies adyacentes a la que se va a tratar, especialmente vidrio, cerámica, ladrillos, etc., para evitar daños.
- * No aplicar en caso de lluvia, amenaza de lluvia, fachadas expuestas a radiación solar directa (prever el uso de lonas en los andamios) o en presencia de viento fuerte.
- * No aplicar sobre soportes mojados o húmedos con un contenido de humedad superior al 85 %.
- * No aplicar sobre soportes congelados o en fase de deshielo.
- * Se recomienda utilizar mano de obra especializada.
- * Usar tal cual, sin añadir materiales extraños.





La información y las prescripciones anteriores, aunque se basan en nuestra mejor experiencia, deben considerarse en cualquier caso como indicativas y deberán confirmarse mediante aplicaciones prácticas exhaustivas; por lo tanto, antes de utilizar el producto, el usuario debe verificar si es adecuado para el uso previsto y asume toda responsabilidad derivada de su uso.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA (VOZ DE PROYECTO)

PURE+

Tratamiento antimoho con sistema PURE+.

Ejecución de un tratamiento específico para la eliminación y prevención del moho en superficies murales interiores o exteriores, que incluye:

Limpieza previa del soporte y eliminación de eflorescencias.

Aplicación del biocida PURE+ mediante brocha o rodillo, respetando los tiempos de secado necesarios para la acción completa del producto. Acabado con dos capas de pintura específica antimoho y antialgas.

El producto, seguro para el usuario y el medio ambiente, requiere la correcta eliminación de los envases y residuos conforme a la normativa vigente.

NORMATIVA LEGAL

El contenido de esta ficha técnica puede reproducirse en documentos de proyecto, pero no sustituye la ficha técnica vigente en el momento de la aplicación.

La versión más actual está disponible en: www.isobell.it

Cualquier modificación del texto o de las condiciones excluye la responsabilidad del fabricante.

CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL TEXTO O DE LAS CONDICIONES PRESENTES EN ESTA FICHA TÉCNICA, O DERIVADAS DE ELLA, EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD DE MANIFATTURA DEL SEVESO.



Manifattura del Seveso Spa
Via A.Vespucci 20
24046 Osio Sotto BG
info@isobell.it
www.isobell.it

